



**COGESI** S.C.R.L.  
consorzio gestori servizi idrici



Cuneo, 4 marzo 2024

## AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

**PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE PER L'ASSUNZIONE DI UN MUTUO CHIROGRAFARIO A TASSO VARIABILE FINALIZZATO AL FINANZIAMENTO DELL'IMPORTO DEL VALORE RESIDUO (VR) DA CORRISPONDERE PER IL SUBENTRO NELLA GESTIONE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NEI COMUNI GESTITI DA MONDOACQUA SPA.**

IL PRESIDENTE

PREMESSO

- che la società consortile "Consorzio Gestori Servizi Idrici" S.c.r.l. ("**CO.GE.S.I.**") è il soggetto gestore unico del Servizio Idrico Integrato ("**SII**" o "**Servizio**") nell'Ambito Territoriale Ottimale n. 4 "Cuneese" ("**ATO**");
- che CO.GE.S.I. è una società a partecipazione interamente pubblica, a tipologia consortile, che opera secondo il modello c.d. *in house*;
- che l'affidamento di cui è titolare CO.GE.S.I., avente **scadenza naturale al 31 dicembre 2047**, prevede che l'effettività della gestione da parte del Gestore Unico relativamente ai territori dei Comuni gestiti da soggetti privati o misti avvenga a seguito del pagamento al Gestore uscente, da parte del Gestore subentrante, del Valore Residuo ("**VR**"), ai sensi dell'art. 153 del Decreto Legislativo n. 152/2006 e della "Convenzione tipo per la regolazione dei rapporti tra enti affidanti e gestori del servizio idrico integrato" ("Convenzione tipo") di cui alla delibera ARERA 23 dicembre 2015 n. 656/2015/R/idr;
- che con delibera n. 24 del 15 novembre 2023 l'Ente di Governo dell'Ambito ha determinato il VR al 31 dicembre 2022 pari a € 7.764.382 (settemilionisettecentosessantaquattromilatrecentoottantadue/00), salvo

**CO.GE.SI SCRL**

Sede legale: Corso Nizza 90, 12100 Cuneo

Capitale Sociale € 3.000.000 - n. iscrizione registro imprese di Cuneo e Codice Fiscale e Partita IVA 03434470047 – n. REA 290478

aggiornamento dell'importo da parte di EGATO;

#### VISTO

- Il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 art. 56 comma 1 lettera l (codice dei contratti pubblici);

#### CONSIDERATO

- che, ai fini dell'ottemperanza alle disposizioni normative, regolamentari e provvedimenti in materia di organizzazione e gestione del SII nell'ATO, CO.GE.S.I. ha la necessità di reperire le risorse finanziarie necessarie alla corresponsione del VR al Gestore uscente;

#### PRESO ATTO

- del verbale del Consiglio di Amministrazione del 1° marzo 2024 che autorizza la presente richiesta di finanziamento;

#### DATO ATTO

- che il presente avviso è volto esclusivamente alla ricezione delle manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati e non deve intendersi come invito ad offrire proposta contrattuale, ma come mera ricerca di un soggetto finanziatore;
- che in questa fase preliminare sono richieste semplici manifestazioni di interesse da parte degli istituti interessati che, successivamente, potranno essere invitati a presentare un'offerta economica;
- che l' avviso non costituisce proposta contrattuale, non dà luogo ad una procedura di scelta del contraente e non vincola in alcun modo CO.GE.S.I., che sarà libera di avviare altre procedure o di non avviare alcuna procedura di scelta del contraente.

#### AVVISA

- che CO.GE.S.I. intende svolgere una ricerca di mercato finalizzata a raccogliere manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato di cui al D. Lgs. N. 36 del 31/03/2023, di soggetti disponibili a erogare **un finanziamento per rilevare la gestione del Servizio Idrico Integrato dal gestore uscente MondoAcqua Spa;**

- che la ricezione delle manifestazioni di interesse non vincola in alcun modo CO.GE.S.I. alla sottoscrizione di alcun contratto;
- che l'eventuale sottoscrizione del finanziamento è in ogni caso subordinata alla ricezione di manifestazioni di interesse coerenti con l'avviso e con le finalità statutarie di CO.GE.S.I. e giudicate appropriate da quest'ultima, con la conseguenza che, in caso di mancata selezione dei soggetti che hanno presentato manifestazione d'interesse, nessuna doglianza e/o pretesa risarcitoria e/o indennitaria potrà essere avanzata nei confronti di CO.GE.S.I., per alcun motivo.

Tutto ciò premesso e considerato, CO.GE.S.I. rende noto quanto segue:

### **1. Soggetto promotore**

---

Consorzio Gestori Servizi Idrici, con codice fiscale e P.IVA 03434470047, corso Nizza n. 90, cap. 12100 CUNEO (CN). Telefono: 0171.326.875; PEC: **cogesisrl@legalmail.it**

### **2. Soggetti destinatari**

---

Saranno ammessi a partecipare alla procedura in oggetto tutti i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- Autorizzazione a svolgere attività bancaria di cui all'art. 10 del D.Lgs. n. 385/1993 e smi;
- Iscrizione agli Albi bancari o negli elenchi degli intermediari finanziari presso la Banca d'Italia e il Ministero dell'Economia e delle Finanze ex artt. 13,14, 64,106 e 107 del D.lgs. 385/1993 e smi;
- I cui esponenti aziendali siano in possesso dei requisiti di onorabilità di cui al D.M. n. 161 del 18/3/1998 se trattasi di banche ovvero che i propri rappresentanti non si trovino nelle condizioni di cui all'art. 9 del D.Lgs. 231/2001.

Il possesso dei suddetti requisiti dovrà essere dichiarato secondo il modello di cui all'Allegato A all'avviso.

### **3. Oggetto della manifestazione di interesse**

---

La ricerca ha per oggetto l'acquisizione di manifestazione di interesse per la stipula e erogazione di un mutuo chirografario a tasso variabile dell'importo di € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00).

#### **4. Condizioni dell'offerta**

---

- Mutuo chirografario eventualmente assistito da garanzie di terzi, esclusi i soci della società consortile;
- Tasso variabile;
- Durata anni 15;
- Termine per la stipula del contratto e contestuale erogazione del mutuo: **entro le ore 12 del 29/04/2024.**

Ulteriori e specifiche condizioni verranno dettagliatamente descritte nella successiva lettera d'invito a presentare offerta.

#### **5. Criterio di scelta**

---

Il finanziatore, a insindacabile giudizio di CO.GE.S.I., sarà scelto sulla base della disamina effettuata sulle offerte ricevute.

#### **6. Disciplina dell'eventuale affidamento**

---

I soggetti che avranno manifestato interesse potranno essere destinatari, a discrezionalità di CO.GE.S.I., di un invito a presentare offerta.

CO.GE.S.I. si riserva di interrompere la ricerca o di non sottoscrivere il finanziamento in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

#### **7. Modalità di presentazione e contenuti delle manifestazioni d'interesse**

---

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire entro e non oltre **le ore 10 del 20 marzo 2024** mediante trasmissione dell'allegato a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo **cogesisrl@legalmail.it**, indicando nell'oggetto "*Manifestazione d'interesse finalizzata alla disponibilità di erogazione di un mutuo a finanziamento del pagamento del VR di Mondoacqua Spa*".

Le manifestazioni d'interesse e i documenti alle medesime allegati dovranno essere presentati in formato elettronico e firmati digitalmente.

#### **8. Fase successiva alla ricezione delle candidature**

---

CO.GE.S.I. inviterà alla successiva procedura, da indirsi mediante trasmissione a mezzo PEC della lettera di invito, a presentare offerta, gli operatori economici che avranno presentato, entro il termine e con le modalità indicate nel presente avviso, idonea manifestazione di interesse.

CO.GE.S.I. si riserva di avviare la successiva procedura di selezione qualora pervenga anche una sola manifestazione di interesse validamente formulata.

## **9. Trattamento dei dati personali**

---

I dati forniti verranno raccolti e trattati, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento EU n. 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'avviso e/o per dare esecuzione a obblighi previsti dalla legislazione vigente.

In relazione alle finalità descritte, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità sopra evidenziate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

## **10. Responsabile del procedimento**

---

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea Ponta, direttore generale di CO.GE.S.I.

## **11. Informazioni e chiarimenti**

---

Informazioni e chiarimenti relativi alla presente indagine di mercato potranno essere richiesti via PEC all'indirizzo: [cogesisrl@legalmail.it](mailto:cogesisrl@legalmail.it)

## **12. Pubblicazione avviso**

---

Il presente avviso viene pubblicato sul sito di CO.GE.S.I. all'indirizzo [www.cogesi.it](http://www.cogesi.it)

Il Presidente  
Emanuele Di Caro

